



UNION EUROPÉENNE
FONDS EUROPÉEN AGRICOLE
POUR LE DÉVELOPPEMENT RURAL



LIBERTÉ • ÉGALITÉ • FRATERNITÉ
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
MINISTÈRE
DE L'AGRICULTURE
DE L'ALIMENTATION
DE LA PÊCHE
ET DES AFFAIRES RURALES



la Région
Languedoc
Roussillon

Réseau rural Languedoc Roussillon
« Valorisation touristique du patrimoine en espace rural »
Fiche projet

Intitulé du projet	CHATEAU MEDIEVAL DE DIO ET VALQUIERES		
Maître d'ouvrage (y compris adresse)	Bertrand FLEUTIAUX Château de Dio 34650 DIO ET VALQUIERES		
Contact	Nom : Bertrand FLEUTIAUX	Fonction : Propriétaire	
	Tel :	Mail : bfbfbf@orange.fr	
Localisation du projet	Dio et Valquières		
En savoir plus	Site web, document joint, photo (libre de droits) ...		
Etat avancement	<input checked="" type="checkbox"/> en cours <input type="checkbox"/> terminé		
N° OSIRIS (le cas échéant)			
Référence	Programme :	Axe :	Mesure :

Contexte (stratégie, enjeux, objectifs ...) (6 lignes maximum)

Le château de Dio, monument historique classé des XII^e –XVII^e, témoigne fidèlement de l'époque médiévale, avec le château-fort féodal et le hameau qu'il enserme dans ses remparts. Ce site a été labellisé au Pôle d'Excellence Rurale «Couleurs de Pierre» obtenu par le Pays en 2006.

Les objectifs liés à cette opération portent sur la valorisation touristique et économique de ce site, associant la dimension patrimoniale du château au potentiel économique du hameau ; l'articulation patrimoine-tourisme-économie est en effet au cœur de la problématique de l'opération : le château, associé au hameau, représente un site rare, qui proposera un accueil et des activités que l'un et l'autre ne pourraient porter séparément.

Description du projet (contenu, déroulement, public ciblé) (20 lignes maximum)

Le contenu du projet porte sur deux axes complémentaires :

- la restauration totale du château et son équipement pour l'accès au public (manifestations, visites),
- la réhabilitation des bâtiments qui constituent le hameau, à des fins d'accueil d'activités : gîtes ruraux, centre de formation, salles d'exposition et de spectacles, ateliers, boutique, café de Pays,...

La restauration du château, en maîtrise d'ouvrage privée, a débuté en 2001, la troisième campagne, en cours, permettra d'atteindre 80% de la restauration du château, autorisant la visite de l'intérieur du bâtiment et l'accueil de manifestations culturelles et d'expositions.

Le Hameau, en maîtrise d'ouvrage de la communauté de communes Avène-Orb-Gravezon, en est également à la troisième tranche de travaux de réhabilitation des bâtiments.

La fin de l'ensemble des travaux et la mise en tourisme de ce site patrimonial est prévue pour fin 2012. Le public ciblé est simultanément la population résidente, la population régionale, la clientèle touristique individuelle ou *via* les opérateurs de circuits touristiques, ainsi que la clientèle de séminaires, à terme de la restauration de l'ensemble du site.

Résultats attendus		Résultats obtenus	
Restaurer un site patrimonial remarquable et lui conférer une dimension économique liée au tourisme.		Opération en cours (durée : 2001-2012)	
Plan de financement 2006-2010		Partenariat	
	Château	Hameau	Partenariat avec : - la DRAC, qui a assuré la maîtrise d'ouvrage des premières tranches de travaux, - la communauté de communes pour l'aménagement global du site, - le Pays Haut Languedoc et Vignobles, Mission Patrimoine.
Union européenne		87.588 €	
Etat	762.350 €	293.668 €	
Région	163.000 €	89.965 €	
Département	122.500 €	202.216 €	
Autofinancement	309.350 €	168.360	
Coût total	1.357.200 €	841.797 €	

A noter (liens avec autres projets, caractère exemplaire, suites données ou à donner) (6 lignes maximum)

Ce projet est en lien étroit avec les autres sites inscrits au Pôle d'Excellence Rurale «Couleurs de Pierre» ; il s'inscrit comme site majeur du Pays, dans le cadre de l'organisation de l'offre territoriale de tourisme patrimonial.

Date de mise à jour	25 novembre 2009
----------------------------	------------------